

# 1. ПАСПОРТ КОМПЛЕКТА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ОЦЕНКИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ КВАЛИФИКАЦИИ

## 1.1. Область применения

**Комплект оценочных средств предназначен для оценки квалификации** «Техник организации по управлению многоквартирным домом III категории»

Профессиональный стандарт «Работник по техническому обслуживанию (эксплуатации) систем учета и регулирования потребления электрической и тепловой энергии и воды в жилищно-коммунальном хозяйстве»

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от «24» декабря 2015 г. № 1123н

Уровень квалификации: 5

## 1.2. Инструменты оценки для теоретического этапа профессионального экзамена

1. Предмет оценки	Критерии оценки	№ № задания
1	2	3
Блок 1. Определять нештатные ситуации системы учета и регулирования потребления энергоресурсов	Максимальные результаты по блокам: - блок 1 – 5 баллов; - блок 2 – 6 баллов; - блок 3 – 4 балла; - блок 4 – 10 баллов; - блок 5 – 3 балла; - блок 6 – 3 балла;	Задания 14, 19, 22, 23, 37
Блок 2. Определять количество и показатели качества потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве	- блок 7 – 4 балла; - блок 8 – 2 балла; - блок 9 – 2 балла; - блок 10 – 1 балл.  1 балл за правильное решение задания (всего 40 баллов, максимальный результат 40 баллов).	Задания 1, 2, 4, 5, 7, 38  Задания 15, 16, 18, 34
Блок 3. Обрабатывать информацию, поступающую на панель управления системы учета и регулирования потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве, с применением системы электронного учета		Задания 9, 11, 17, 21, 25, 26, 31, 32, 33, 35

<p>Блок 4. Порядок ведения учета, анализа и хранения показателей потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве</p>		<p>Задания 3, 6, 20</p>
<p>Блок 5. Назначение, принцип функционирования системы учета и регулирования потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве</p>		<p>Задания 10, 13, 28</p>
<p>Блок 6. Оценка соответствия режимов потребления энергоресурсов на основании информации, поступающей на панель управления систем учета и регулирования потребления энергоресурсов</p>		<p>Задания 12, 24, 27, 30</p> <p>Задания 29, 40</p>
<p>Блок 7. Виды, назначение, параметры работы приборов учета и регулирования потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве</p>		<p>Задания 8, 36</p> <p>Задание 39</p>
<p>Блок 8. Расчетный температурный график подачи теплоносителя и воды</p>		
<p>Блок 9. Выполнять расчет потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве на основании графиков подачи теплоносителя и воды</p>		
<p>Блок 10. Правила составления отчетов и</p>		

установленные сроки отчетных периодов потребления энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве		
---	--	--

Общая информация по структуре заданий для теоретического этапа профессионального экзамена:

*Количество заданий с выбором ответа: 40*

*Количество заданий с открытым ответом: 0*

*Количество заданий на установление соответствия: 0*

*Количество заданий на установление последовательности: 0*

Время выполнения теоретического этапа экзамена: 60 мин.

## 2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОЦЕНКИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ КВАЛИФИКАЦИИ

### 2.1 Оценочные средства для теоретического этапа профессионального экзамена

№ задания	Задание	Выбранный ответ	Вариант ответа
1.	Какие сведения, из перечисленных, поступающие на панель информации от прибора учета коммунального ресурса – водоснабжение, <b>не</b> соответствуют требованиям, предъявляемым к качеству коммунальных услуг?	А	Отклонение давления до 0.65 МПа, по данным общедомового прибора учета
		Б	Отклонение состава холодной воды от нормативного, по данным общедомового прибора учета
		В	Продолжительность перерыва в водоснабжении суммарно – 7 часов в течение месяца
2.	Какие сведения, поступающие на панель информации от прибора учета коммунального ресурса - горячее водоснабжение, считаются не соответствующими требованиям качества?	А	Отсутствие горячего водоснабжения (при аварии на тупиковой магистрали) 28 часов подряд
		Б	При повышении температуры горячей воды по данным общедомового прибора учета от нормативного на 3 градуса

		В	При отсутствии горячего водоснабжения в течении 7 часов в месяц (суммарно)
--	--	---	--

Правила обработки результатов и принятия решения о допуске (отказе в допуске) к практическому этапу экзамена: более 75 % правильных ответов ( более 30 баллов).

Каждое задание теоретического этапа экзамена оценивается дихотомически (верно – 1 балл, неверно – 0 баллов)

## 2.2. Оценочные средства для практического этапа профессионального экзамена

### ЗАДАНИЕ №1 НА ВЫПОЛНЕНИЕ ТРУДОВЫХ ФУНКЦИЙ (ТРУДОВЫХ ДЕЙСТВИЙ) В МОДЕЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

Трудовая функция: Оценка соответствия потребления энергоресурсов установленным нормам по поступающим данным на панель управления

Трудовое действие (действия): Оценка количества и качества потребляемых энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве на основании информации, поступающей на панель управления систем учета и регулирования потребления энергоресурсов

Типовое задание: В 21.05 на пульт диспетчера поступил сигнал от общедомового прибора учета о снижении давления горячего водоснабжения до 0,25 кгс/кв.см. Нарушение качества коммунальной услуги продолжалось более двух суток. Составьте перечень мероприятий, которые обязан провести диспетчер. Результат распечатайте на листе формата А4 и предъявите комиссии.

Условия выполнения задания

1. Место выполнения задания: аудитория
2. Максимальное время выполнения задания: 15 мин.
3. Вы можете воспользоваться: компьютером с доступом к сети Интернет и доступом к нормативно-правовой базе систем «Консультант+», «Гарант»

#### Критерий оценки

Правильность определения перечня мероприятий (Приложение №1) в соответствии с Постановлением Правительства от 07.05.2013г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и нанимателям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов»

Положительное решение о соответствии квалификации соискателя положениям профессионального стандарта в части трудовой функции «Оценка соответствия потребления энергоресурсов установленным нормам по поступающим данным на панель управления» принимается при соответствии полученного перечня мероприятий критерию оценки